

# DOMOVNÍ ŘÁD FARSKÉHO KOLEJE

---

*Platnost od 16. 1. 2026*

---

## Vážení ubytovaní,

vítejte na Farského koleji. Tento domovní řád stanovuje základní pravidla soužití tak, aby byl zajištěn bezpečný, klidný a příjemný provoz koleje. Prosíme o jeho respektování.

---

## 1. Charakter koleje a základní informace

Farského kolej je studentské ubytovací zařízení určené k **dlouhodobému bydlení**, poskytovanému na základě **smlouvy o ubytování**.

- Příprava stravy je možná **výhradně ve společné kuchyni**. Vlastní lednice na pokojích nejsou povoleny.
- K dispozici je **automatická pračka** ve společné kuchyni. Vlastní pračky na pokojích či v koupelnách nejsou povoleny.
- Po dohodě s ubytovatelem může být zajištěna **výměna ložního prádla**.

Každý ubytovaný obdrží klíče od vstupu do objektu, společných prostor, kaple a pokoje.

**Kopírování klíčů je zakázáno.** Při ztrátě klíče bude účtován poplatek za jeho nahrazení. Při ukončení ubytování je nutné **odevzdat všechny zapůjčené klíče**.

---

## 2. Klid, bezpečnost a ochrana zdraví

- **Noční klid:** 22:00–7:00
- V celé budově je **zakázáno kouření**, nadměrné požívání alkoholu a užívání drog.
- Je zakázáno používat elektrické spotřebiče vydávající teplo (např. vařiče, přímotopy).
- Ostatní elektrické spotřebiče lze používat pouze v určených zásuvkách a na vlastní odpovědnost.

Závady elektroinstalace, spotřebičů nebo rozvodů vody je nutné **neprodleně hlásit údržbě budovy**.

---

## 3. Užívání pokojů a společných prostor

- Ubytovaný je povinen udržovat **pořádek a čistotu** v pokoji i v užívaném sociálním zařízení.
- Úklid si ubytovaní zajišťují sami; **vysavač je k dispozici v kuchyni**.

 **Zástupce ubytovatele:** Petr Čiško

 **Telefon:** +420 734 390 575

 **E-mail:** [kolej@ccsh.cz](mailto:kolej@ccsh.cz)

 **Údržba budovy:** Václav Benda

 **Telefon:** +420 604 162 099

- Odpad si ubytovaní vynášejí sami; nádoby na tříděný i směsný odpad jsou umístěny na chodbách.
- Po dohodě s ubytovatelem může být zajištěno **pravidelné luxování pokoje úklidovou službou**.

Bez **písemného souhlasu ubytovatele** není dovoleno vnášet vlastní nábytek ani přemísťovat vybavení koleje.

---

#### 4. Návštěvy, zvířata a soužití

- Návštěvy jsou povoleny **do 22:00 hodin** a nesmí rušit ostatní ubytované.
- Návštěvu je nutné **předem dohodnout se spolubydlícím**.
- Výjimečně může být umožněno **krátkodobé přespání návštěvy**, a to pouze se souhlasem spolubydlícího a po schválení ubytovatelem.

Kolej není uzpůsobena pro chov zvířat. **Chov a přechovávání zvířat je zakázáno**, pokud ubytovatel neudělí výslovný písemný souhlas.

Je zakázáno přenechávat klíče osobám, které na koleji nebydlí, nebo poskytovat ubytování třetím osobám bez souhlasu ubytovatele. Porušení může vést k **okamžité výpovědi ubytování**.

---

#### 5. Odpovědnost a spolupráce

Ubytovaní jsou povinni: - respektovat pokyny ubytovatele, - umožnit přístup do pokoje za účelem kontroly či oprav (po předchozí domluvě), - hlásit výskyt podezřelého hmyzu, - dbát na hygienu ve společné kuchyni a lednicích.

Ubytovaný odpovídá za zabezpečení svého osobního majetku. **Ubytovatel neručí za ztrátu či poškození osobních věcí.**

Je zakázáno vynášet z koleje jakékoli zařízení či vybavení.

V případě havárií nebo naléhavých situací kontaktujte údržbu budovy, případně zástupce ubytovatele bezodkladně.

---

#### 6. Ukončení ubytování

Podmínky ukončení ubytování stanoví smlouva o ubytování.

Při ukončení ubytování je ubytovaný povinen: - vyklidit pokoj v den ukončení ubytování, - předat jej ve stavu odpovídajícím běžnému opotřebení, - odevzdat všechny zapůjčené klíče.

 **Zástupce ubytovatele:** Petr Číško

 **Telefon:** +420 734 390 575

 **E-mail:** [kolej@ccsh.cz](mailto:kolej@ccsh.cz)

 **Údržba budovy:** Václav Benda

 **Telefon:** +420 604 162 099

Pokud pokoj nebude vyklizen včas, může být účtován poplatek **700 Kč**.

Osobní věci ponechané na koleji mohou být po **3 dnech** bez náhrady zlikvidovány nebo použity jako zástava.

---

Nedodržování tohoto domovního řádu může být považováno za porušení smlouvy o ubytování.